Ogłoszenie
o unieważnieniu I przetargu
na remont rurociągu w Ogrodzie Nr 3 przy ul.Zamkowej w Nowogardzie

Zarząd ROD im.J.Słowackiego w Nowogardzie informuje, że unieważnia przetarg nieograniczony na remont rurociągu z uwagi na niezłożenie kompletnych ofert przez Wykonawców, brak załączenia uproszczonego kosztorysu ofertowego do formularza ofertowego. Brak ten na etapie otwarcia i oceny ofert nie podlega uzupełnieniu.

Ogłoszenie II przetargu nieograniczonego

Jednocześnie Zarząd ROD im. J.Słowackiego w Nowogardzie ogłasza II przetarg nieograniczony na zadanie pn.: Remont rurociągu w Ogrodzie Nr 3 przy ul.Zamkowej w Nowogardzie - I etap" .

Podstawowe warunki przetargu :

1) termin składania ofert do **23.10.2018r. od godz. 14.00 do godziny 16.00**, przed upływem terminu we **wtorki i piątki od 14.00 - do 18.00** (w formie papierowej - pocztą, elektronicznie-skan dokumentów podpisanych zgodnie z reprezentacją Wykonawcy, osobiście w Biurze ROD).Otwarcie ofert w dniu 23.10.2018r. o godz.16.15
2) wybrana zostanie oferta, która będzie opiewała na najniższą cenę,
3) termin wykonania zadania do **31.12.2018r.** (możliwość wydłużenia terminu wykonania w razie niekorzystnych warunków atmosferycznych)
4) okres gwarancji i rękojmi 36 miesięcy,
5) termin płatności wynagrodzenia za wykonane zadanie do **30 dni** od dnia przedłożenia faktury, faktura wystawiona po odbiorze całości robót składających się na I etap.
6) zaakceptowanie przez Oferenta projektu umowy.

Na I etap remontu rurociągu składa się m.in.:
wykonanie rurociągu zewnętrznego 1517mb
wykonanie wykopów i przekopów
zasypanie wykopów
montaż rurociągów z rur polietylenowych
sieci wodociągowe- trójniki (40,50,32)
zasuwy typu „E" kielichowo-kołnierzowe z obudową o śr. 20mm i 25mm
próba wodna szczelności sieci wodociągowych z rur typu HOBAS,PVC,PE,PEHD.
jednokrotne płukanie sieci wodociągowej o śr.nominalnej do 150mm.

Szczegółowe informacje dotyczące warunków przetargu, formularze niezbędne do przygotowania kompletnej oferty przez Wykonawców do pobrania na stronie www.ozpzd-szczecin.pl , w zakładce „OKRĘG" Ogłoszenia, przetargi bądź w Biurze ROD im.J.Słowackiego w Nowogardzie we wtorki

ZARZĄD ROD
im.J.Słowackiego
w Nowogardzie

Zamawiający:

PZD Stowarzyszenie Ogrodowe
w Warszawie
Rodzinne Ogrody Działkowe
im. Juliusza Słowackiego
w Nowogardzie
ul.3 Maja 28e
72-200 Nowogard
(pełna nazwa/firma, adres)

Wykonawca:

_____

_____

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP, KRS/CEiDG)
reprezentowany przez:

_____

_____

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

FORMULARZ OFERTY

Nawiązując do ogłoszonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie **zaproszenia do składania ofert** na wykonanie zadania :. Remont rurociągu -I etap Ogród działkowy nr 3 w Nowogardzie przy ul.Zamkowej, niniejszym:

1) Składamy ofertę na wykonanie przedmiotu zamówienia w zakresie określonym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
2) Oferujemy wykonanie całości przedmiotu zamówienia za wynagrodzenie kosztorysowe na podstawie kosztorysu uproszczonego ofertowego w wysokości: _____ zł netto (słownie: _____) plus podatek VAT (___%) w wysokości _____ zł (słownie: _____), co łącznie stanowi _____ zł brutto (słownie: _____).
3) Oferujemy wykonanie całości przedmiotu zamówienia w **terminie do 31.12.2018r.**.
4) Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i uznajemy się za związanych określonymi w niej zasadami postępowania.

5) Oświadczamy, że **udzielamy gwarancji na okres 36 miesięcy** licząc od daty odbioru końcowego.
6) Prosimy o zwrot pieniędzy wniesionych tytułem wadium na konto*:

_____,

** dotyczy tych Wykonawców, którzy wnoszą wadium w pieniądzu.*

7) Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z istotnymi postanowieniami umowy, które zostały zawarte w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na zawartych tam warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
8) Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez czas wskazany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
9) Oświadczamy, że zamówienie zrealizujemy samodzielnie/przy udziale podwykonawców*. Podwykonawcom zostanie powierzona realizacja następujących części zamówienia: _____

_____

_____

_____

Realizację wskazanych części zamówienia zamierzam/y powierzyć następującym podwykonawcom (*należy podać firmy podwykonawców*): _____

_____

_____

_____

_____

10) Następujące informacje zawarte w naszej ofercie nie mogą być ujawnione, gdyż stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji: _____

_____

_____

Uzasadnienie zastrzeżenia w/w informacji jako tajemnicy przedsiębiorstwa zostało załączone do naszej oferty.

11) Informujemy, że wybór naszej oferty będzie prowadzić/ nie będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług. Powstanie obowiązku podatkowego po stronie Zamawiającego dotyczy następujących towarów i usług *

_____

_____

* *należy podać nazwę(rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do powstania obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług*

a ich wartość bez kwoty podatku wynosi:

12) Załącznikami do niniejszej oferty są:

1.	
2.	
3.	
4.	
5.	
6.	
7.	
8.	

13)
13)

pozostałe dokumenty.

13) Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO[1)] wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.*

_____ *(miejscowość),* dnia _____ r.

_____
(podpis)

[1)] rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

* W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

Zamawiający:

Rodzinny Ogród Działkowy im. Juliusza Słowackiego

ul. 3 Maja 28e

72-200 Nowogard

tel.: 693 404 728

e-mail: slowackiego.nowogard@ogrodyrod.pl

Ogłoszenie na Przetarg nieograniczony

dotyczy złożenia ofert w sprawie zamówienia publicznego nie przekraczającego wartością kwoty 30 000 euro, realizowanego poza ustawą z dnia 29 stycznia 2004r. Pzp - art.4 pkt 8

ROD im. Juliusza Słowackiego w Nowogardzie zaprasza do złożenia oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na usługę pn.: **„ Remont rurociągu w Ogrodzie działkowym nr 3 przy ul.Zamkowej w Nowogardzie- I etap".**

Ogólny zakres prac do wykonania m.in.:
wykonanie rurociągu zewnętrznego 1517mb
wykonanie wykopów i przekopów
zasypanie wykopów
montaż rurociągów z rur polietylenowych
sieci wodociągowe- trójniki (40,50,32)
zasuwy typu „E" kielichowo-kołnierzowe z obudową o śr. 20mm i 25mm
próba wodna szczelności sieci wodociągowych z rur typu HOBAS,PVC,PE,PEHD.
jednokrotne płukanie sieci wodociągowej o śr.nominalnej do 150mm.

Postępowanie jest prowadzone na zasadach określonych w ogłoszeniu o przetargu.

2. Termin realizacji zamówienia:

Zamówienie należy zrealizować w terminie: od dnia podpisania umowy do **31.12.2018r.** (możliwość wydłużenia terminu w przypadku niekorzystnych warunków atmosferycznych)

3. Zasady prowadzenia postępowania

1) Wykonawca może w terminie do dnia **22.10.2018r.** zwrócić się do Zamawiającego (na email: slowackiego.nowogard@ogrodyrod.pl) z prośbą o wyjaśnienie lub zmianę warun-

ków zamówienia. Zamawiający niezwłocznie informuje o treści zapytań lub wniosków o zmianę warunków zamówienia (bez wskazywania źródła, od którego one pochodzą) zamieszczając wraz ze stanowiskiem zamawiającego na stronie internetowej http://www.ozpzd-szczecin.pl/ oraz Wykonawcę, który skierował zapytanie.

2) Zamawiający może przed terminem składania ofert zmienić warunki zamówienia, o czym niezwłocznie informuje wszystkich wykonawców, do których skierował zaproszenie oraz zamieszcza powyższe informacje na stronie internetowej http://www.ozpzd-szczecin.pl/. Jeżeli na skutek zmiany będzie konieczne wydłużenie terminu składania ofert, zamawiający przedłuży ten termin o czas niezbędny na przygotowanie ofert.

3) Zamawiający poprawia oczywiste omyłki pisarskie i rachunkowe w treści oferty oraz inne omyłki polegające na niezgodności z ogłoszeniem, które nie powodują istotnej zmiany oferty, zawiadamiając niezwłocznie o tym Wykonawcę. Wykonawca może w terminie 2 dni złożyć oświadczenie, że nie wyraża zgody na poprawioną omyłkę polegającą na niezgodności z zaproszeniem. W takim wypadku jego oferta podlega odrzuceniu.

4) Zamawiający wzywa wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych przez Zamawiającego oświadczeń lub dokumentów opisanych w pkt 4, albo które zawierają błędy do ich złożenia w wyznaczonym terminie. Złożone na wezwanie dokumenty muszą potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.

5) Zamawiający może także wezwać Wykonawców do złożenia wyjaśnień dotyczących oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w ust.4

6) Wykluczeniu podlegają Wykonawcy, którzy:

a) nie wykazali spełniania warunków udziału w postępowaniu;

b) złożyli konkurencyjne oferty w postępowaniu;

c) w okresie ostatnich 3 lat przed terminem składania ofert nie wykonali lub wykonali nienależycie zamówienie publiczne, realizowane bezpośrednio dla PZD;

d) w okresie ostatnich 3 lat przed terminem składania ofert minimum dwukrotnie uchylili się od podpisania umowy na zrealizowanie zamówienia publicznego dla PZD, w przypadku gdy ich oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

7) Oferta podlega odrzuceniu, gdy:

a) jest niezgodna z warunkami niniejszego ogłoszenia o przetargu;

b) jej treść nie odpowiada treści ogłoszenia;

c) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;

d) zawiera błędy w obliczeniu ceny nie dające się poprawić;

e) Wykonawca w ofercie zastosuje błędną stawkę podatku VAT;

f) została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z postępowania;

g) zawiera rażąco niską cenę(rażąco niska cena to cena, która wynosi mniej niż 50% ceny przewidzianej przez Zamawiającego na wykonanie zadania);

h) Wykonawca na pisemne wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym terminie, nie złożył wyjaśnień w zakresie rażąco niskiej ceny lub w ocenie Zamawiającego wyjaśnienia te będą niewystarczające.

8) Wykonawca pozostaje związany z ofertą do dnia podpisania umowy i w trakcie obowiązywania umowy.

9) Zamawiający wybierze ofertę wykonawcy, który spełnia warunki udziału w postępowaniu i nie podlega wykluczeniu z postępowania oraz przedstawił najkorzystniejszą ofertę obliczaną według poniższego kryterium. Ocena ofert będzie przeprowadzona według poniższego kryterium:

Lp.

Kryteria oceny ofert
najniższa cena 100%

11) W sytuacji w której nie można dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych, których ceny nie mogą być wyższe niż zaoferowane pierwotnie w ofercie.

12) Zamawiający może w każdym czasie unieważnić postępowanie bez podawania przyczyn.

13) O wyniku postępowania albo jego unieważnieniu zamawiający informuje niezwłocznie wszystkich wykonawców, którzy złożyli oferty w niniejszym postępowaniu.

4. Warunki udziału w postępowaniu wraz z opisem oceny ich spełnienia.

Wykonawca zobowiązany jest wykazać, że:

1) Nie znajduje się w stanie likwidacji bądź upadłości, chyba, że po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego. Na braku podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu wykonawca przedkłada: aktualny odpis z właściwego

rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

5. Opis sposobu przygotowania oferty

1) Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę zgodnie z wymaganiami niniejszego zaproszenia.

2) Ofertę należy sporządzić w języku polskim w sposób czytelny i trwały.

3) Każda naniesiona przez Wykonawcę zmiana powinna być przez niego parafowana.

4) Oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy bądź pełnomocnika.Upoważnienie, o ile nie wynika to z dokumentów dołączonych do oferty (np. odpis KRS, odpis CEIDG), musi być załączone do oferty, w przypadku pełnomocnictwa powinien być wskazany zakres umocowania.

5) **Oferta musi być kompletna. Na ofertę składa się formularz ofertowy (załącznik nr 1), uproszczony kosztorys ofertowy oraz pozostałe dokumenty : oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oświadczenie RODO 1 i 2 .**

7) dokumenty składa się w języku polskim.
8) Dopuszcza się przedkładanie dokumentów w kopiach, przy czym w razie wątpliwości Zamawiającego może on wezwać do przedstawienia oryginału dokumentu lub kopii poświadczonej za zgodność.

9) Wszelkie poprawki naniesione w treści oferty powinny być podpisane przez osobę podpisującą ofertę - błędna treść przekreślona i parafowana

10) Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.Koszty te nie podlegają zwrotowi.

6. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami

1) Zamawiający dopuszcza następujące formy porozumiewania się z wykonawcami:

a) pisemna;

b) elektroniczna e-mail: slowackiego.nowogard@ogrodyrod.pl

2) Formy porozumiewania się określone w pkt. 1 obejmują wszystkie oświadczenia, zawiadomienia, wezwania, wnioski i informacje kierowane przez Zamawiającego do Wykonawcy i na odwrót, w tym także złożenie oferty przez Wykonawcę.

3) Dane kontaktowe Zamawiającego umieszczone są w nagłówku zaproszenia.

7. Termin składania i otwarcia ofert

1) Oferty należy złożyć w siedzibie Zamawiającego pod adresem: Rodzinny Ogród Działkowy im. Juliusza Słowackiego w Nowogardzie ul.3 Maja 28e, w terminie do dnia 24.10.2018 r., od godziny 14:00 do godziny 16:00 (we wtorki w godz.14.00-18.00 , piątki w godz. 14.00-18.00), lub przesłać na adres Rodzinny Ogród Działkowy im. Juliusza Słowackiego w Nowogardzie z dopiskiem na kopercie:

„Remont rurociągu w Ogrodzie działkowym Nr 3 przy ul. Zamkowej w Nowogardzie - I etap".

2) Odczytanie ofert nastąpi w dniu **23.10.2018 r. do godz. 16:15** w siedzibie Zamawiającego przy ul. 3 Maja 28e w Nowogardzie, budynek w którym znajduje się biuro Zarządu.

3) Odczytanie ofert jest jawne.

4) Podczas odczytania ofert Zamawiający podaje dane dotyczące Wykonawców, którzy złożyli oferty wraz z informacją o zaoferowanej cenie oraz informację o kwocie jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację zamówienia.

8. Wynagrodzenie ma charakter kosztorysowy.

1) Wykonawca powinien uwzględnić wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia. Wykonawca powinien również uwzględnić ewentualne ryzyko, związane z nieprzewidzianymi okolicznościami przy realizacji zamówienia, które mogą i powinny być brane pod uwagę przez profesjonalistę realizującego zamówienie.

2) Cena musi być podana za realizację zamówienia w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

3) Wykonawca podaje cenę netto (bez podatku VAT), stawkę VAT oraz cenę brutto (wraz z podatkiem VAT).

4) Wszystkie obliczenia powinny zostać dokonane ze szczególną starannością, a następnie podlegać wpisaniu do formularza oferty. W celu uniknięcia ewentualnych omyłek pisarskich lub błędów rachunkowych, należy dokonać sprawdzenia ich poprawności.

9. Informacje dla wykonawców w związku z ochroną danych osobowych osób fizycznych przetwarzanych w związku z prowadzonym postępowaniem

Zamawiający informuję, że z dniem 25 maja 2018r. zaczęło obowiązywać rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) – dalej: rozporządzenie RODO.

W związku z przetwarzaniem Pana/Pani danych osobowych w postępowaniu o udzielnie zamówienia pn.: **„Remont rurociągu w Ogrodzie działkowym Nr 3 przy ul. Zamkowej w Nowogardzie - I etap".**
prowadzonego na podstawie art. 4 pkt 8 przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017r., poz. 1579, z późniejszymi zmianami), Zamawiający działając na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia RODO informuje, że:

1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest: Rodzinny Ogród Działkowy im. Juliusza Słowackiego w Nowogardzie,

2) przetwarzanie Pana/Pani danych osobowych następuje na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) rozporządzenia RODO w celu związanym z realizacją postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „ **„Remont rurociągu w Ogrodzie działkowym Nr 3 przy ul. Zamkowej w Nowogardzie - I etap".**

3) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, odpowiedzialne za ocenę oferty oraz przechowywanie dokumentacji;

4) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;

5) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem niezbędnym do przeprowadzenia rzetelnego postępowania na wybór oferty najkorzystniejszej zgodnie z wewnętrznymi zasadami oraz w zgodzie z ustawą z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2017r., poz. 2077 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z warunków udzielania zamówień, do których nie stosuje się przepisów ustawy Pzp;

6) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;

7) posiada Pani/Pan:

a) prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących zgodnie z art. 15 rozporządzenia RODO;

b) prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych zgodnie z art. 16 rozporządzenia RODO;

c) prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych zgodnie z art. 18 rozporządzenia RODO z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;

d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy rozporządzenia RODO;

8) nie przysługuje Pani/Panu:

a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e rozporządzenia RODO prawo do usunięcia danych osobowych;

b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 rozporządzenia RODO;

c) prawo sprzeciwu, o którym mowa w art. 21 rozporządzenia RODO, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c rozporządzenia RODO.

Ponadto zamawiający informuje, że na wykonawcy ubiegającym się o udzielenie zamówienia publicznego ciąży obowiązek wypełnienia wszystkich obowiązków formalno-prawnych związanych z udziałem w postępowaniu. Do obowiązków tych należą m.in. obowiązki wynikające z rozporządzenia RODO, w szczególności obowiązek informacyjny przewidziany w art. 13 RODO względem osób fizycznych, których dane osobowe dotyczą i od których dane te wykonawca bezpośrednio pozyskał.

Wykonawca zobowiązany jest także wypełnić obowiązek informacyjny wynikający z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazuje zamawiającemu i których dane pośrednio pozyskał, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z włączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO.

10. Postanowienia końcowe

1) Postępowanie ma charakter otwarty.

2) Po wyborze najkorzystniejszej oferty, zamawiający informuje telefonicznie lub w inny dostępny sposób wybranego wykonawcę o terminie i miejscu podpisania umowy.

3) W przypadku uchylania się od podpisania umowy, zamawiający może wybrać ofertę następnego w kolejności wykonawcy.

4) Za uchylanie się od podpisania umowy, zamawiający uznaje w szczególności:

a) odmowę podpisania umowy;

b) nie stawienie się bez usprawiedliwienia uprawnionego przedstawiciela wykonawcy w terminie i miejscu wyznaczonym na podpisanie umowy.

5) Wykonawca zobowiązany jest do podpisania umowy, zgodnie z projektem umowy stanowiącym załącznik nr 4 do ogłoszenia.

Osobami uprawnionymi do kontaktów z Wykonawcami są:

a) w zakresie merytorycznym dotyczącym przedmiotu zamówienia:

Pan Ryszard Wajk -Prezes tel: **693 404 728** wtorki i piątki od 14.00 - do 18.00

Załączniki:

1)Formularz ofertowy

2)Obmiar robót(umożliwiający sporządzenie Wykonawcy uproszczonego kosztorysu ofertowego)
3)Umowa (wzór)
4)Oświadczenie RODO 1
5)Oświadczenie RODO 2
6)Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu i nie podleganiu wykluczeniu.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		**OBWÓD ZEWNĘTRZNY**			
1 d.1	KNR 2-01 0217-05	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.40 m3 na odkład w gruncie kat. I-II	m^3		
		(257+74+123+161+138+91+98+172+242+161)*0,90*0,40	m^3	546,120	
				RAZEM	546,120
2 d.1	KNR 2-01 0230-01	Zasypywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odleg-łość do 10 m w gruncie kat. I-III	m^3		
		(257+74+123+161+138+91+98+172+242+161)*0,90*0,40	m^3	546,120	
				RAZEM	546,120
3 d.1	KNR 2-01 0236-01	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III	m^3		
		(257+74+123+161+138+91+98+172+242+161)*0,90*0,40	m^3	546,120	
				RAZEM	546,120
4 d.1	KNR-W 2-18 0109-01/02 analogia	Sieci wodociągowe - montaż rurociągów z rur polietylenowych (PE, PEHD) o śr. zewnętrznej 32 mm	m		
		242+161	m	403,000	
				RAZEM	403,000
5 d.1	KNR-W 2-18 0109-01/02 analogia	Sieci wodociągowe - montaż rurociągów z rur polietylenowych (PE, PEHD) o śr. zewnętrznej 40 mm	m		
		257+74+123+161	m	615,000	
				RAZEM	615,000
6 d.1	KNR-W 2-18 0109-01/02 analogia	Sieci wodociągowe - montaż rurociągów z rur polietylenowych (PE, PEHD) o śr. zewnętrznej 50 mm	m		
		138+91+98+172	m	499,000	
				RAZEM	499,000
7 d.1	KNR-W 2-18 0114-01	Sieci wodociągowe - trójnik40	szt.		
		9	szt.	9,000	
				RAZEM	9,000
8 d.1	KNR-W 2-18 0114-01	Sieci wodociągowe - trójnik50	szt.		
		10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
9 d.1	KNR-W 2-18 0114-01	Sieci wodociągowe - trójnik32	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
10 d.1	KNR-W 2-18 0114-01	Sieci wodociągowe - łącznik redukcyjny 40	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
11 d.1	KNR-W 2-18 0114-01	Sieci wodociągowe - łącznik redukcyjny 32	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
12 d.1	KNR-W 2-18 0114-01	Sieci wodociągowe - łącznik redukcyjny 20/15	szt.		
		20	szt.	20,000	
				RAZEM	20,000
13 d.1	KNR-W 2-18 0114-01	Sieci wodociągowe - łącznik redukcyjny 25/15	szt.		
		190	szt.	190,000	
				RAZEM	190,000
14 d.1	KNR-W 2-18 0114-01	Sieci wodociągowe - łącznik redukcyjny 32/15	szt.		
		60	szt.	60,000	
				RAZEM	60,000
15 d.1	KNR-W 2-18 0211-01/02	Zasuwy typu"E" kielichowo-kołnierzowe z obudową o śr. 20 mm montowa-ne na rurociągach PVC i PE z nasuwką	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
16 d.1	KNR-W 2-18 0211-01/02	Zasuwy typu"E" kielichowo-kołnierzowe z obudową o śr. 25 mm montowa-ne na rurociągach PVC i PE z nasuwką	kpl.		
		15	kpl.	15,000	
				RAZEM	15,000

Norma PRO Wersja 4.59 Nr seryjny: 37724 Użytkownik: Sylwester Grygowski

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17 d.1	KNR-W 2-18 0211-01/02	Zasuwy typu"E" kielichowo-kołnierzowe z obudową o śr. 32 mm montowane na rurociągach PVC i PE z nasuwką	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
18 d.1	KNR-W 2-18 0114-01	Sieci wodociągowe - łącznik redukcyjny 50	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
19 d.1	KNR 2-19 0219-01	Oznakowanie trasy wodociągu ułożonego w ziemi taśmą z tworzywa sztucznego	m		
		257+74+123+161+138+91+98+172+242+161	m	1517,000	
				RAZEM	1517,000
20 d.1	KNR-W 2-18 0704-01	Próba wodna szczelności sieci wodociągowych z rur typu HOBAS, PVC, PE, PEHD	200m -1 prób.		
		8	200m -1 prób.	8,000	
				RAZEM	8,000
21 d.1	KNR-W 2-18 0708-01	Jednokrotne płukanie sieci wodociągowej o śr. nominalnej do 150 mm	odc. 200m		
		8	odc. 200m	8,000	
				RAZEM	8,000

Norma PRO Wersja 4.59 Nr seryjny: 37724 Użytkownik: Sylwester Grygowski

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY
O SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

związku ze złożeniem oferty na przetarg nieograniczony pn.:

„Wykonanie sieci wodociągowej o dł. 3000 mb na ogrodzie nr 3 (ul. Zamkowa w Nowogardzie")

oświadczam, iż:

1) nie zalegam z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne;
2) posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
3) posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie;
4) posiadam odpowiedni potencjał techniczny oraz osoby zdolne do wykonania zamówienia;
5) znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
6) zapoznałem się z załączonym przedmiarem robót, oraz pozostałymi dokumentami stanowiącymi materiały do przetargu w szczególności z obmiarem robót,
7) jestem / nie jestem* czynnym płatnikiem podatku VAT.

.....
(podpis Wykonawcy bądź osoby uprawnionej do reprezentacji)

* Niepotrzebne skreślić

Zamawiający:

PZD Stowarzyszenie Ogrodowe

w Warszawie

ROD im."J.Słowackiego"

w Nowogardzie

(pełna nazwa/firma, adres)

Wykonawca:

_____

_____

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP, KRS/CEiDG)
reprezentowany przez:

_____

_____

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

Oświadczenie o wypełnieniu obowiązku informacyjnego

Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO[1)] wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.*

_____ *(miejscowość),* dnia _____ r. podpis _____

[1)] rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

* W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

Na podstawie art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego I Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (dalej jako RODO) informujemy:

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest PZD Stowarzyszenie Ogrodowe w Warszawie ROD im. : „Juliusza Słowackiego" w Nowogardzie (dalej jako: Administrator) – adres siedziby: **72-200 Nowogard ul. 3 Maja 28e, e-mail:**

slowackiego.nowogard@ogrodyrod.pl

W kwestiach związanych z ochroną danych osobowych należy kontaktować się z Administratorem.

Przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych odbywa się:

1) w celu zawarcia umowy oraz realizacji jej postanowień;

podstawą prawną takiego przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust.1 lit. b RODO, który pozwala przetwarzać dane osobowe, jeżeli jest to niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań przed zawarciem umowy;

2) w celu wystawienia faktury i spełnienia innych obowiązków wynikających prawa podatkowego,

3) w celu spełnienia obowiązków wynikających z przepisów o ochronie danych osobowych, przede wszystkim realizacji prawa do zgłoszenia sprzeciwu wobec przetwarzania;

podstawą prawną takiego przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust.1 lit. c RODO, który pozwala przetwarzać dane osobowe, jeżeli przetwarzania takie jest konieczne do wywiązania się Administratora z obowiązków nałożonych na niego przepisami prawa.

4) w celu ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami;

5) w celach administracji wewnętrznej Administratora, w szczególności raportowania i dokumentowania;

podstawą prawną takiego przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust.1 lit. f RODO, zgodnie z którym Administrator może przetwarzać dane osobowe, jeżeli jest to niezbędne do celów wynikających z jego prawnie uzasadnionych interesów – tu: dochodzenia roszczeń lub obrony przed roszczeniami oraz zapewnienia prawidłowości dokumentowania działalności.

Administrator może ujawniać Pani/ Pana dane osobowe podmiotom współpracującym, w szczególności świadczącym usługi w zakresie obsługi prawnej, archiwizacji, serwisu urządzeń; dane osobowe mogą być również ujawniane podmiotom publicznym, jeżeli wynika to z przepisu prawa.

Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.

Przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych będącego organem nadzorczym w rozumieniu przepisów o ochronie danych osobowych.

Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji umowy, a następnie przez okres konieczny dla zabezpieczenia dochodzenia ewentualnych roszczeń oraz spełnienia obowiązków wynikających z przepisów prawa w związku z zawartą umową.

W związku z przetwarzaniem danych osobowych osobie, której dane dotyczą przysługuje prawo żądania od Administratora dostępu do swoich danych (art. 15 RODO), ich sprostowania (art. 16 RODO), usunięcia danych (art. 17 RODO), ograniczenia przetwarzania danych (art. 18 RODO), przenoszenia danych (art. 20 RODO) i wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych (art. 21 RODO).

Wskazane uprawnienia mogą doznawać ograniczeń na podstawie przepisów prawa.

Podanie nam przez Panią/Pana danych osobowych jest zawsze dobrowolne, jednak konieczne do zawarcia i realizacji umowy. Niepodanie danych osobowych będzie skutkowało brakiem możliwości zawarcia umowy.

Administrator

Otrzymałem i zapoznałem się

.....

(Data i podpis)

Umowa nr 2018/.....

Zawarta w dniu ..... w Nowogardzie pomiędzy:

PZD Stowarzyszenie Ogrodowe w Warszawie - Rodzinny Ogród Działkowy w Nowogardzie im. Juliusza Słowackiego ul. 3 Maja 28e, 72-200 Nowogard posiadającym NIP .....

reprezentowanym przez:
Zarząd PZD w osobach:

1) Prezesa Zarządu - Ryszarda Wajk
2) Skarbnika - Halinę Michalak

zwany dalej w treści umowy **„Zamawiającym"**

a

Panem/firmą ..... prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą ..... NIP: ....., REGON: .....

zwany dalej w treści umowy **„Wykonawcą"**

Niniejsza umowa realizowana jest poza ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz.1579 z późniejszymi zmianami) – art.4 pkt 8 **w trybie przetargu nieograniczonego** o następującej treści:

§ 1.

1. **Zamawiający** zleca, a **Wykonawca** zobowiązuje się do wykonania następujących robót: **„Remont rurociągu w Ogrodzie działkowym Nr 3 przy ul.Zamkowej w Nowogardzie - I etap"** *zwany dalej: „Przedmiotem Umowy")*
2. Szczegółowy opis Przedmiotu Umowy zawarty jest w **obmiarze- I etap i uproszczonym kosztorysie ofertowym Wykonawcy** analogicznym do obmiaru I etapu, stanowiącym załącznik **Nr 1** do niniejszej umowy.
3. Lokalizacja remontu: Ogród działkowy nr 3 w Nowogardzie przy ul.Zamkowej.

§ 2.

1. Termin rozpoczęcia wykonania Przedmiotu Umowy ustala się na dzień przekazania placu budowy. Plac budowy zostanie przekazany w terminie określonym w **§ 4 ust.1.**
2. Termin zakończenia wykonania Przedmiotu Umowy ustala się do dnia **31.12.2018r.**
3. W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może wydłużyć termin wykonania przedmiotu zamówienia. Za szczególnie uzasadnione przypadki uważa się:
   1) przedłużenie terminu wykonania przedmiotu umowy o czas opóźnienia, jeżeli takie opóźnienie jest lub będzie miało wpływ na wykonanie przedmiotu umowy w przypadku:
      a) szczególnie niesprzyjających warunków atmosferycznych np: długotrwałe opady deszczu, uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów,

b) działania siły wyższej, klęski żywiołowej, mających bezpośredni wpływ na terminowość wykonania robót,
c) jakiegokolwiek opóźnienia, utrudnienia lub przeszkody spowodowane przez lub dające się przypisać Zamawiającemu na Terenie Budowy,
d) wystąpienia okoliczności *(np: konieczność wykonania robót, które nie były przewidziane w zestawieniu prac planowanych),* których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności.
e) zawieszenia robót przez organy nadzoru budowlanego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
f) nie przekazanie w terminie „placu budowy" Wykonawcy,
g) rozszerzenie zakresu rzeczowego robót w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, jeżeli są niezbędne do wykonania przedmiotu umowy,
h) jakiekolwiek opóźnienia, utrudnienia lub przeszkody spowodowane przez lub dające się przypisać Zamawiającemu na terenie budowy,
i) wystąpienie nieprzewidzianych warunków utrudniających realizację przedmiotu umowy mających wpływ na termin wykonania,
j) wystąpienie wywierające bezpośredni wpływ na dalsze wykonanie umowy zmiany obowiązującego prawa powszechnego *(ustawy, rozporządzenia),* bądź przepisów wewnętrznych.
k) jeżeli wystąpią zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności wstrzymanie robót przez Zamawiającego.

4. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z wymienionych okoliczności w **ust. 3** , termin realizacji zamówienia ulega odpowiedniemu wydłużeniu o czas niezbędny na należyte spełnienie świadczenia, nie dłużej jednak niż czas trwania tych okoliczności.
5. Zmiana Umowy może nastąpić, jeżeli nastąpi urzędowa zmiana stawki podatku VAT.

§ 3.

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy **wynagrodzenie kosztorysowe, wyliczone w oparciu o rzeczywiste obmiary robót wykonanych w ramach I etapu, przemnożone przez odpowiadające im ceny jednostkowe zawarte w ofercie Wykonawcy.** Całkowite wynagrodzenie Wykonawcy wskazane w ofercie, obliczone na podstawie kosztorysu ofertowego sporządzonego przez Wykonawcę wynosi **..... zł brutto (słownie: ..../100)**, na które składają się: wynagrodzenie netto w wysokości **..... zł (słownie: ..../100)** oraz podatek VAT (..... %) w wysokości **..... zł (słownie: ..../100)** z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Ustalenie ostatecznego wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi na podstawie kosztorysu powykonawczego, uwzględniającego wykonane roboty, sporządzonego w analogicznej formie jak kosztorys ofertowy. **Niedopuszczalne jest podwyższenie cen jednostkowych poszczególnych elementów robót, które zostały ujęte w kosztorysie ofertowym Wykonawcy. W przypadku wykonania ilości robót różnej w stosunku do projektowanej, jej wartość będzie wynikiem mnożenia ilości faktycznie wykonanych robót razy cena jednostkowa podana w kosztorysie ofertowym.**
3. Wynagrodzenie płatne będzie jednorazowo, po wykonaniu Przedmiotu Umowy. Na wniosek Wykonawcy wynagrodzenie może być zapłacone w częściach.
4. Podstawą do wystawienia faktury/ faktury częściowej i zapłaty wynagrodzenia/ wynagrodzenia częściowego przez Zamawiającego jest podpisany bezusterkowy **Protokół**

Końcowy Odbioru Robót/ protokół częściowy odbioru robót, podpisany przez obie strony.

5. Wykonawca dołączy do faktury kopie Protokołu Końcowego Odbioru Robót/ protokół częściowego odbioru robót podpisanego przez obie strony oraz dowody zapłaty wynagrodzenia należnego zaakceptowanym przez Zamawiającego podwykonawcom i dalszym podwykonawcom z tytułu wykonania robót budowlanych, których dotyczy dana faktura oraz dowody wynagrodzenia należnego podwykonawcy dostaw lub usług, którzy zawarli z Wykonawcą umowę przedłożoną Zamawiającemu.

6. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, w terminie **do 30 dni** od otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury. Dniem zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

7. Wykonawca nie może dokonać przelewu wierzytelności z tytułu wynagrodzenia bez zgody Zamawiającego.

8. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wynagrodzenia w przypadku rozszerzenia zakresu rzeczowego robót, niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, których Zamawiający nie był w stanie przewidzieć na etapie przygotowania zamówienia.

§ 4.

1. Zamawiający przekaże Wykonawcy **„plac budowy"** w ciągu 8 **dni** od dnia podpisania umowy.
2. Przekazanie placu budowy potwierdzone zostanie Protokołem zdawczo-odbiorczym.
3. Wykonawca oświadcza, że znane jest mu miejsce wykonania Przedmiotu Umowy, zapoznał się z placem budowy i nie wnosi żadnych uwag oraz że otrzymał od Zamawiającego odpowiedzi na zapytania mogące mieć wpływ na ryzyko i okoliczności realizacji Przedmiotu Umowy, oraz że nie będzie z tego tytułu kierował w przyszłości żadnych roszczeń wobec Zamawiającego.

§ 5.

1. Zamawiający wyznacza swojego przedstawiciela w osobie:
   Pana ....., posiadającego uprawnienia budowlane numer ..... zwanego dalej „Inspektorem Nadzoru" do kontaktów i uzgodnień z Wykonawcą.
2. Wykonawca wyznacza swojego przedstawiciela w osobie: ..... do kontaktów i uzgodnień z Zamawiającym (**tel. .....**, **e-mail: .....**)

§ 6.

1. Energię i wodę na potrzeby wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zapewni we własnym zakresie.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać odpowiednie oznakowanie i zabezpieczenie terenu prowadzonych robót, strzec mienia znajdującego się na placu budowy, a także zapewnić na budowie warunki socjalne i BHP zgodne **z obowiązującymi przepisami**.

3. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał i składował wszelkie urządzenia pomocnicze i zbędne materiały, odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne w sposób zapewniający przestrzeganie przepisów BHP.
4. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organów państwowego nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą Prawo Budowlane oraz do udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą.
5. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować plac budowy i przekazać go Zamawiającemu, w terminie ustalonym na odbiór robót.
6. Wykonawca wykona Przedmiot Umowy samodzielnie. Wykonywanie Przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawców wymaga uzyskania wcześniej zgody Zamawiającego, wyrażonej na piśmie pod rygorem rozwiązania umowy z Wykonawcą przez Zamawiającego bez wypowiedzenia w trybie natychmiastowym przez jednostronne oświadczenie woli, a także wymaga zmiany niniejszej umowy w zakresie dotyczącym płatności wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy oraz wskazania części umowy która wykonywana będzie przez podwykonawców w przypadku uzyskania przez Wykonawcę zgody Zamawiającego na wykonywanie umowy przez podwykonawcę.

§7.
Podwykonawstwo robót budowlanych

1. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu **projekt umowy o podwykonawstwo robót budowlanych** wraz ze zgodą podwykonawcy na zawarcie umowy, o treści zgodnej w przedstawionym projekcie, wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Umowa o podwykonawstwo robót budowlanych powinna zawierać:
   1) oznaczenie podwykonawcy (imię nazwisko lub nazwę firmy, adres zamieszkania lub siedziby, oznaczenie rejestru lub ewidencji, do której jest wpisany, dane rejestrowe, oznaczenie osób upoważnionych do reprezentacji podwykonawcy),
   2) realizowany przez podwykonawcę zakres robót budowlanych, oznaczony przy pomocy obmiarów robót stanowiących załącznik do niniejszej Umowy,
   3) określenie wysokości oraz rodzaju wynagrodzenia *(kosztorysowe, ryczałtowe)* należnego podwykonawcy, oraz wskazanie rachunku bankowego na jaki będzie przekazywane wynagrodzenie z tego tytułu,
   4) zobowiązanie stron do dokonywania wzajemnych rozliczeń wyłącznie przelewem bankowym,
   5) zakaz zawierania przez podwykonawcę umów z dalszymi podwykonawcami bez zgody Zamawiającego, wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności,
   6) obowiązek zapłaty przez podwykonawcę kary umownej w przypadku naruszenia zakazu, o którym mowa w pkt 5,
   7) zobowiązanie Wykonawcy do zapłaty podwykonawcy wynagrodzenia w terminie nie dłuższym niż **7 dni** od doręczenia Wykonawcy faktury stwierdzającej wysokość tego wynagrodzenia; termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy nie może być dłuższy niż do dnia wystawienia faktury przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego, stwierdzającej wynagrodzenie za roboty budowlane wykonane przy pomocy podwykonawcy,

8) obowiązek poinformowania podwykonawcy o terminie odbioru częściowego/końcowego robót wykonanych przy udziale podwykonawcy oraz umożliwienie podwykonawcy uczestnictwa w czynności odbioru,
9) obowiązki Wykonawcy w przypadku braku zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy w terminie określonym w **ust. 2 pkt 7**:
   a) zobowiązanie Wykonawcy do złożenia Zamawiającemu polecenia przekazu na rzecz podwykonawcy *(w rozumieniu art. 921[1] Kodeksu cywilnego)* wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub,
   b) zobowiązanie Wykonawcy do zawarcia z podwykonawcą umowy przelewu wierzytelności przysługującej Wykonawcy względem Zamawiającego, w części odpowiadającej wysokości wynagrodzenia należnego podwykonawcy.

3. Zamawiający składa pisemne zastrzeżenia do projektu umowy z podwykonawcą w terminie **7 dni** od otrzymania projektu umowy w przypadku, gdy:
   1) projekt nie spełnia wymagań określonych w ust. 2.,
   2) wysokość wynagrodzenia przewidziana dla podwykonawcy przekracza wysokość wynagrodzenia za daną część robót przewidzianego w umowie pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą lub łączna suma wynagrodzenia przewidziana dla wszystkich podwykonawców przekracza wysokość wynagrodzenia za zakres robót przeznaczonych do podwykonania określony w umowie pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.
4. Pisemne zastrzeżenia Zamawiający wysyła przy pomocy faksu lub poczty elektronicznej oraz listem poleconym. Niezgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń w terminie określonym w ust. 3 uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
5. Wykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem **kopię umowy** zawartej z podwykonawcą, w terminie **7 dni** od jej zawarcia.
6. Zamawiający składa **pisemny sprzeciw** do umowy z Podwykonawcą w przypadku, gdy umowa nie spełnia wymagań określonych w ust. 2. oraz w przypadkach określonych w ust. 3 pkt 2, w terminie 7 dni od otrzymania kopii umowy. Pisemny sprzeciw Zamawiający wysyła przy pomocy faksu lub poczty elektronicznej oraz listem poleconym. Niezgłoszenie przez Zamawiającego sprzeciwu w tym terminie uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
7. Niezgłoszenie zastrzeżeń do projektu ani sprzeciwu do umowy z podwykonawcą oznacza akceptację danego podwykonawcy oraz możliwość dokonania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy, w przypadku uchylenia się przez Wykonawcę od obowiązku zapłaty.
8. Przepisy ust. 1 - 7 stosuje się odpowiednio do dalszych podwykonawców zamówienia na roboty budowlane oraz do umów zawieranych z dalszymi podwykonawcami robót budowlanych.

§ 8.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy zgodnie z obmiarami robót, Polskimi Normami, technicznymi warunkami wykonania i odbioru robót budowlanych, obowiązującymi przepisami i sztuką budowlaną oraz warunkami określonymi niniejszą Umową.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy z materiałów własnych.
3. Materiały i urządzenia, powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym w **art. 10** ustawy Prawo Budowlane oraz jakości żądanej przez Zamawiającego, a wynikającej z dokumentów spo-

rządzonych przez Zamawiającego do postępowania przetargowego wskazanego w **§ 1 umowy**.

4. Na każde żądanie Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną.
5. Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały wymagane do zbadania na żądanie Zamawiającego, jakości robót wykonanych z materiałów Wykonawcy na terenie budowy, a także do sprawdzenia ilości zużytych materiałów.
6. Zamawiający i powołany przez Zamawiającego Inspektor Nadzoru mają prawo w każdym momencie realizacji zamówienia odrzucić część robót i użytych materiałów, jeżeli nie będą zgodne z wymaganiami określonymi w ust. 3. Odrzucenie powinno nastąpić w formie pisemnej niezwłocznie po stwierdzeniu niezgodności.
7. W sytuacji określonej w ust. 6 Wykonawca zobowiązany jest do ponownego wykonania odrzuconych robót na własny koszt a w przypadku odmowy poprawienia robót, Zamawiający ma prawo powierzyć wykonawstwo robót innemu Wykonawcy i obciążyć kosztami wykonania zastępczego Wykonawcę, z którym zawarto niniejszą umowę.
8. Wykonawca zobowiązuje się stosować do wytycznych i wskazówek Inspektora Nadzoru Zamawiającego dotyczących wykonania Przedmiotu Umowy, a także do zaleceń właściwych organów nadzoru budowlanego.

§ 9.

1. Wykonawca po zakończeniu robót udzieli Zamawiającemu gwarancji i w dniu Końcowego Odbioru Robót dostarczy Zamawiającemu Kartę Gwarancyjną, w której gwarantuje między innymi, że:
   a) wykonane roboty oraz użyte materiały nie mają usterek konstrukcyjnych, materiałowych lub wynikających z błędów technologicznych i zapewniają bezpieczne i bezawaryjne użytkowanie,
   b) na cały zakres wykonywanych robót udziela **36 miesięcznej gwarancji jakości**, licząc od dnia dokonania **Końcowego Odbioru Robót**, o którym mowa w § 13 ust. 8 Umowy,
   c) Wykonawca w okresie gwarancji lub rękojmi usunie wadę fizyczną Przedmiotu Umowy w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, nie dłuższym jednak **niż 14 dni** od dnia zawiadomienia o istnieniu wady,
   d) jeżeli Wykonawca nie usunie wady fizycznej Przedmiotu Umowy w terminie 14 dni od dnia otrzymania zawiadomienia o istnieniu wady, Zamawiający będzie miał prawo usunąć wadę we własnym zakresie lub przy pomocy osoby trzeciej, na ryzyko i koszt Wykonawcy.
2. Nie wykonanie przez Wykonawcę obowiązku, o którym mowa w **ust. 1** upoważnia Zamawiającego do powierzenia wykonania Przedmiotu Umowy osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, co oznacza iż Zamawiający dokona potrącenia wierzytelności z tytułu zapłaty wynagrodzenia za usuwanie wad i usterek osobie trzeciej z zabezpieczenia należytego wykonania umowy na co Wykonawca wyraża zgodę, a w przypadku gdy kwota zabezpieczenia nie jest wystarczająca do dokonania zapłaty osobie trzeciej bądź nie można z niej skorzystać - Zamawiający ma prawo dochodzić zapłaty należności od Wykonawcy.
3. Okres rękojmi wynosi tyle samo, co okres gwarancji.

§ 10.
Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:
   a) karę za niedotrzymanie terminu wykonania Przedmiotu Umowy – **1%** wynagrodzenia umownego netto Wykonawcy, określonego w § 3 ust. 1 tj. ..... zł, liczoną za każdy dzień zwłoki, po upływie terminu umownego wykonania robót, do dnia podpisania protokołu Końcowego Odbioru Robót,
   b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym, w wysokości – **1%** wynagrodzenia umownego netto Wykonawcy tj. ..... zł, określonego w § 3 ust. 1, za każdy dzień zwłoki, liczony po upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wad,
   c) za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego bądź rozwiązanie umowy przez Zamawiającego w trybie natychmiastowym bez wypowiedzenia przez jednostronne oświadczenie woli z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości **20%** wynagrodzenia umownego netto Wykonawcy, określonego w § 3 ust. 1. Przez przyczyny zależne od Wykonawcy strony będą rozumiały naruszenie istotnych warunków umownych przez Wykonawcę.
   d) za niewykonanie umowy w całości bądź części w wysokości **20%** wynagrodzenia umownego netto Wykonawcy, określonego w § 3 ust. 1 tj. ..... zł,
   e) z tytułu nieprzedłożenia do zaakceptowania Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu zmiany tej umowy za każdy przypadek naruszenia w wysokości **5%** wynagrodzenia umownego netto Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 1 tj. ..... zł,
   f) z tytułu nie przedłożenia Zamawiającemu kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości **5%** wynagrodzenia umownego netto Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy tj. ..... zł, za każdy przypadek naruszenia,
   g) z tytułu braku zapłaty w terminie wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, w wysokości **10%** wynagrodzenia umownego netto Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy tj. ..... zł, za każdy przypadek naruszenia,
   h) z tytułu zaniechania zmiany umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w zakresie terminu zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy w wysokości **10%** wynagrodzenia umownego netto Wykonawcy tj. ..... zł, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy przypadek naruszenia.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego, przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
3. Kary umowne mogą się sumować.
4. Na naliczone kary umowne wystawiana jest nota księgowa płatna w terminie **7 dni** od dnia jej doręczenia Wykonawcy.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonej kary umownej ze swojego wynagrodzenia. Potrącenie nastąpi na podstawie noty księgowej wystawionej przez Zamawiającego.

§ 11.
Bezpośrednia zapłata wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy

1. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia przysługującego zaakceptowanemu podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy robót budowlanych lub podwykonawcy dostaw lub usług, który zawarł z Wykonawcą umowę przedłożoną Zamawiającemu w terminie określonym w Umowie - w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty przez Wykonawcę. Bezpośrednia zapłata dotyczy wyłącznie należności głównej, powstałej po zaakceptowaniu podwykonawcy robót budowlanych lub przedłożeniu Zamawiającemu umowy o podwykonawstwo dostaw lub usług.
2. Zamawiający, przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, umożliwia Wykonawcy zgłoszenie uwag odnośnie zasadności dokonania bezpośredniej zapłaty, w terminie **7 dni** od doręczenia Wykonawcy stosownej informacji. Zamawiający podejmuje decyzję w przedmiocie dokonania bezpośredniej zapłaty, po wszechstronnym rozważeniu stanowiska przedstawionego przez podwykonawcę i Wykonawcę.
3. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
4. Wykonawca jest zobowiązany do terminowej regulacji zobowiązań wobec Podwykonawców, a Zamawiający nie ponosi żadnej odpowiedzialności z tytułu rozliczeń Wykonawcy z Podwykonawcami.
    1) w przypadku uchylania się od obowiązku zapłaty podwykonawcy przez Wykonawcę, Zamawiający może dokonać bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, w sytuacji gdy kopia umowy o podwykonawstwo zostanie przedłożona Zamawiającemu z dotrzymaniem terminu określonego w **§ 7 ust. 5 umowy**,
    2) bezpośrednia zapłaty obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych podwykonawcy,
    3) przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwia Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, w terminie **14 dni** od dnia doręczenia tej informacji,
    4) W przypadku zgłoszenia uwag Wykonawcy **(w terminie wskazanym),** Zamawiający może:
        - ☐ nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty,
        - ☐ złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy,
        - ☐ dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty,
        - ☐ w przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy,
        - ☐ konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż **30%** wartości umowy w sprawie zamówienia przez Zamawiającego.

§ 12.

1. Wykonawca powiadomi Inspektora Nadzoru o zakończeniu robót budowlanych.

2. Inspektor Nadzoru w terminie **5 dni** od dnia powiadomienia potwierdzi albo nie potwierdzi zakończenie robót budowlanych.
3. Potwierdzenie przez Inspektora Nadzoru zakończenia robót budowlanych jest podstawą dla Wykonawcy do zgłoszenia gotowości do dokonania Końcowego Odbioru Robót.

§ 13.

1. Strony postanawiają, że przedmiotem Końcowego Odbioru Robót będzie Przedmiot Umowy.
2. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do dokonania Końcowego Odbioru Robót.
3. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie Końcowy Odbiór Robót Przedmiotu Umowy w ciągu **5 dni** od daty zgłoszenia o osiągnięciu gotowości do dokonania odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
   a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad.
   b) jeżeli wady są istotne i nie nadają się do usunięcia, to:
      - ☐ jeżeli umożliwiają one użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
      - ☐ jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od Umowy albo zażądać wykonania Przedmiotu Umowy po raz drugi.
5. Strony postanawiają, że z czynności Końcowego Odbioru Robót będzie spisany protokół, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbiorów, a w szczególności terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorach wad (dalej: Protokół Końcowego Odbioru Robót).
6. Stwierdzone wady winny być usunięte w terminie odpowiednim uzgodnionym przez strony, nie dłuższym jednak niż **14 dni** od dnia ich stwierdzenia.
7. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.
8. Końcowy Odbiór Robót uważa się za dokonany z chwilą zatwierdzenia Protokołu Końcowego Odbioru Robót przez Zamawiającego.
9. W przypadku odmowy zatwierdzenia Protokołu Końcowe Odbioru Robót Zamawiający wyznacza kolejny termin Końcowego Odbioru Robót w takiej sytuacji **§ 13 ust. 3** stosuje się odpowiednio.
10. Zamawiający wyznaczy ostateczny gwarancyjny odbiór robót co najmniej na **14 dni** przed dniem upływu terminu gwarancji i rękojmi.
11. Z odbioru gwarancyjnego sporządzony zostanie protokół. W przypadku stwierdzenia wad i usterek w protokole gwarancyjnym, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin do ich usunięcia, a w sytuacji nie wykonania tego obowiązku przez Wykonawcę, Zamawiający może powierzyć usunięcie wad i usterek osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 14.

Oprócz przypadków wymienionych w treści tytułu XV Kodeksu Cywilnego stronom przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy:
   a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy odstąpienie od Umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia z tytułu wykonania części Umowy,
   b) zaprzestania przez Wykonawcę działalności gospodarczej,
   c) zajęty zostanie majątek Wykonawcy w postępowaniu egzekucyjnym,
   d) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie podejmuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
   e) Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż **10 dni** kalendarzowych,
   f) jakość i terminowość robót nie gwarantują wykonania Przedmiotu Umowy bez wad i opóźnień, w szczególności, gdy Wykonawca wykonuje roboty w sposób niezgodny z prawem budowlanym i wiedzą techniczną, albo w sposób sprzeczny z przedmiarem robót i niniejszą Umową.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od Umowy, jeżeli:
   a) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru końcowego Przedmiotu Umowy,
   b) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności, za które nie odpowiada, nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. Strony ustalają, że odstąpienie od umowy ma skutek **ex nunc**, czyli na przyszłość.
5. W przypadku odstąpienia od Umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
   a) w terminie **7 dni** od daty odstąpienia od Umowy Wykonawca, przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia, za które strony dokonają rozliczenia,
   b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, z przyczyn której nastąpiło odstąpienie od Umowy,
   c) Wykonawca sporządzi wykaz materiałów, które nie mogą być wykorzystywane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych niniejszą Umową, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,
   d) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz zabezpieczających, jeżeli odstąpienie nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, a Zamawiający wyznaczy termin odbioru w ciągu **14 dni** od dnia zgłoszenia,
   e) Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie **10 dni** od dnia odstąpienia, usunie z placu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione, materiały nieprzejęte przez Zamawiającego a w przypadku ich nieusunięcia Zamawiający będzie pobierał od Wykonawcy wynagrodzenie za bezumowne korzystanie z zajętego gruntu przyjmując średnią stawkę czynszu pobieranego przy umowach dzierżawy,
   f) Zamawiający w razie odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, zobowiązany jest do:

- ☐ dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
- ☐ przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.

g) W razie odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które Wykonawca odpowiada, Zamawiający zobowiązany jest do dokonania odbioru robót, które zostały wykonane do dnia odstąpienia oraz do zapłaty wynagrodzenia za wykonaną część robót,

h) W razie odstąpienia Wykonawca oświadcza, że udziela gwarancji i rękojmi na zakres prac, które zostały wykonane do dnia odstąpienia od umowy.

6. Uprawnienie do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego może być zrealizowane do dnia 31.12.2018 **r.** w zakresie wykonania przedmiotu umowy, a w zakresie rękojmi i gwarancji do dnia **31.12.2021r.** Odstąpienie odnosi skutek **ex nunc** tzn. na przyszłość licząc od dnia odstąpienia.

§ 15.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Na zabezpieczenie roszczeń służących na podstawie niniejszej Umowy Zamawiającemu przeciwko Wykonawcy w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy oraz z tytułu rękojmi za wady i gwarancji jakości, Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy.
2. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości ..... **zł** (słownie: ..... zł ...../100), tj. **5% ceny łącznej brutto określonej w § 3 ust. 1**, w formie pieniężnej.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w następujący sposób:
   1) **70%** wysokości zabezpieczenia należytego wykonania zamówienia – **w ciągu 30** dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane,
   2) **30%** wartości zabezpieczenia należytego wykonania zamówienia – **w ciągu 15 dni** od upływu okresu rękojmi za wady lub gwarancji jakości.
4. **Za dzień wykonania przedmiotu zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane będzie uważany dzień podpisania bezusterkowego protokołu Końcowego Odbioru Robót**.

§ 16.

1. Zmiana postanowień zawartej Umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Niedopuszczalna jest jednak pod rygorem nieważności zmiana postanowień zawartej Umowy oraz wprowadzanie nowych postanowień do Umowy niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy.

§ 17.

Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle niniejszej Umowy jest Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 18.

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Prawa Budowlanego.

2. Wymienione w niniejszej Umowie załączniki stanowią jej integralną część.

§ 19.

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron umowy.

Wykaz załączników do Umowy:
1. Uproszczony kosztorys ofertowy (zał. nr 1)
2. Oferta Wykonawcy (zał. nr 2)

WYKONAWCA	ZAMAWIAJĄCY
.....	.....