

Stanowisko

VIII OKRĘGOWEGO ZJAZDU DELEGATÓW POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW

w Szczecinie z dnia 10 czerwca 2015 roku

w sprawie jedności struktury Stowarzyszenia Ogrodowego PZD

Historyczne doświadczenie potwierdza, że gdy działkowcy byli zintegrowani w jednolitej samorządnej organizacji, stanowili wtedy siłę zdolną do pomnażania dorobku, a także do skutecznej obrony. Nowa ustawa o ROD stworzyła dla każdego ogrodu możliwość swobodnego decydowania o przynależności do struktur PZD.

Dalsze losy każdego ogrodu będą zależały od decyzji podjętej przez działkowców.

O potrzebie integracji świadczą ostatnie lata, w których zagrożenia przybierały niespotykane dotąd rozmiary.

Stworzony przez stulecie dorobek, może być w każdej chwili zagrożony z tego względu, że PZD dysponuje gruntami o znacznej wartości. Stąd rodzi się próba dyskredytowania Związku i podważanie wartości ustawy o ROD.

Działkowcy nie nabrali się na obietnicę tzw. uwłaszczenia. Opowiedzieli się za utrzymaniem jednolitej struktury. Za tym opowiedzieli się też w czasie ustawowych zebrań wszystkich działkowców.

Musimy mieć świadomość posiadania silnego Związku i korzyści z tego wynikających. Interesy niewielkich grup, nie mogą decydować o losie kilku milionów Polaków korzystających z działki i o tym, by te piękne ogrody zniknęły z miast, jeden po drugim. Nie portfel, a stosunek do natury i środowiska, stanowi o wartości człowieka. Ziemia – dar natury, nie może ulegać wszechwładnemu kapitałowi.

O tym, czy pozostaniemy liczącą się siłą, zadecydujemy sami.

Dla tej jedności konieczne jest współdziałanie:

- w obronie ustawy i niepodzielności Związku
- w realizacji statutowych celów stowarzyszenia
- w tworzeniu pozytywnego wizerunku działkowca, ogrodów i Związku w odbiorze społecznym
- w skutecznej współpracy z samorządami gmin w interesie działkowców i ludzi z zewnątrz
- w szerokim otwarciu ogrodów na potrzeby społeczne.

VIII Okręgowy Zjazd Delegatów apeluje do działkowców, by zawsze ważyli „za i przeciw” przy podejmowaniu decyzji w przyszłości, decyzji ważnych w długim przedziale czasu, decyzji, których skutki mogą być nieodwracalne.

Jedność nie może być tylko hasłem, ma być jednością realną i rzeczywistą.

VIII Okręgowy Zjazd wysoko ceni dotychczasową postawę działkowców naszego Okręgu. Wyraża nadzieję, że bogatsi o doświadczenie ostatnich lat, potrafimy odróżnić „dobro od zła”.

Przekonanie, że warto być razem i dlaczego – musi towarzyszyć nam codziennie.

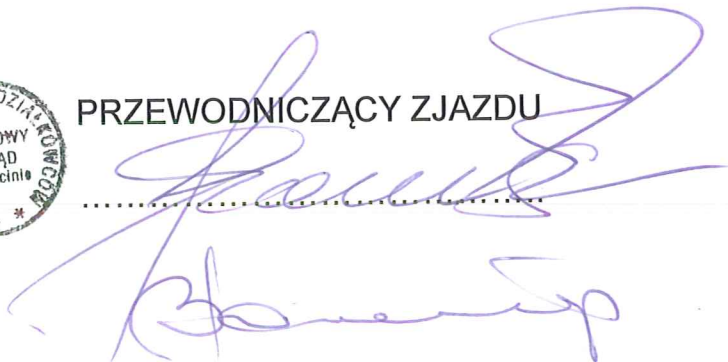
Podejmując decyzję o istotnym znaczeniu Stowarzyszenia PZD, należy kierować się wyłącznie dobrem działkowców, dobrem ogrodu, dobrem całego stowarzyszenia PZD.

Tylko taka nasza postawa, pozwoli nam zachować wartości najcenniejsze – jedność i solidarność, która pozwoli przetrwać nawet najtrudniejszy czas.

SEKRETARZ ZJAZDU



PRZEWODNICZĄCY ZJAZDU



Stanowisko

VIII OKRĘGOWEGO ZJAZDU DELEGATÓW POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW

w Szczecinie z dnia 10 czerwca 2015 roku

w sprawie znaczenia ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych dla przyszłości ogrodów i konieczności jej obrony

Uchwalona 13.12.2013 r. ustawa o rodzinnych ogrodach działkowych, cieszy się uznaniem i poparciem działkowców. Zawarte w niej rozwiązania łączą tradycję z nowymi wyzwaniem, stojącymi przed rodzinnymi ogrodami. Dowodem jej poparcia są złożone podpisy w Sejmie oraz listy indywidualne i zbiorowe, potwierdzające potrzebę zachowania ustawy w niezmienionym kształcie.

Determinacja działkowców walczących o ustawę nie powinna nikogo dziwić, kto bliżej zna ogrody i odradzające się pomysły na ich reformowanie.

Ustawa o ROD określa ustrój ogrodnictwa działkowego. Przepisy przejściowe, dostosowujące i końcowe, pozwalają zachować prawo do zrzeszania się, przy jednoczesnym uniknięciu burzenia dotychczasowych zdobyczy organizacyjnych. Ma, więc ona znaczenie na dzisiaj i na przyszłość.

Przepisy ustawy, wypracowane w czasie spornych debat pod komisji i w komisjach sejmowych, po osiągnięciu kompromisu, uchwaleniu przez Parlament i podpisaniu przez Prezydenta RP, weszły w życie.

Na szczeblu Krajowej Rady, okręgu i ogrodów, wykonana została ogromna praca, by dostosować funkcjonowanie Stowarzyszenia Ogrodowego PZD do prawa zawartego w dwóch równocześnie obowiązujących ustawach.

Akceptowana, wyjątkowo zgodnie, przez wszystkie opcje polityczne ustawa, spełnia oczekiwania działkowców, uwzględnia w całości kryteria wyroku Trybunału Konstytucyjnego. W pełni czyni zadość konstytucyjności.

Zapewnia swobodę zrzeszania się i dobrowolność przynależności do stowarzyszeń.

Swoją szczególną treścią jest specyficznym aktem prawa dla stowarzyszeń, prowadzących ogrody działkowe. Dla praktyki jest prawem najważniejszym, dla zapewnienia praw dla działkowców i tworzenia warunków dla rozwoju ogrodów.

Niestety, nowo przyjęta ustawa od początku została zaatakowana. Przepisy chroniące ogrody działkowe, przed pochopnymi likwidacjami i utrzymujące samorząd stowarzyszenia PZD, mający zdolność do upominania się o respektowanie prawa, nie odpowiadają wpływovym środowiskom, zainteresowanym przejęciem gruntów pod ogrodami. Toczy się, więc bezwzględna walka, by podważyć fundamenty funkcjonowania ROD – ustawę, która tak naprawdę jeszcze nie w pełni weszła w życie w praktyce.

VIII Okręgowy Zjazd delegatów reprezentujący wszystkie ogrody szczecińskiego okręgu stoi na stanowisku, że przyszłość zależy od niezmienności przepisów ustawy. Każdą próbę zmiany należy traktować, jako zagrożenie i przeciwstawiać się jej czynnie.

Apelujemy do wszystkich działkowców, o dokładne zapoznanie się z przepisami ustawy o ROD, jej przestrzeganie w praktyce, o zachowanie czujności wobec każdego przejawu zagrożenia praw działkowca oraz o aktywną obronę z takim trudem osiągniętego celu - dobrej ustawy o ROD.

Minione lata dowiodły, że ogrody rodzinne potrzebują silnej ochrony prawnej w postaci ustawy oraz silnego samorządu, gwarantującego skuteczną obronę nabytych praw.

Jest to warunek konieczny dla zachowania ogrodów. Prawa działkowców nie mogą ustąpić przed interesami grupowymi, z pożytku, których czerpią najczęściej nieliczni.

Bez dobrej ustawy o ROD, ogrody się nie obronią.

W interesie każdego działkowca leży, więc jej obrona.

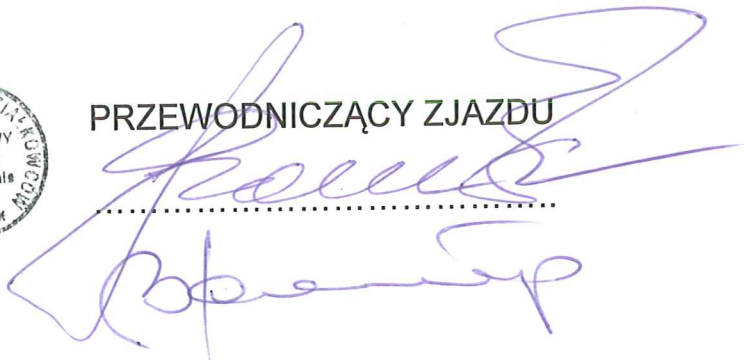
Bez determinacji i jedności w działaniu oraz zbiorowego zaangażowania się, nie osiągnęlibyśmy dotychczasowych sukcesów.

SEKRETARZ ZJAZDU

.....




PRZEWODNICZĄCY ZJAZDU

.....


Stanowisko

VIII OKRĘGOWEGO ZJAZDU DELEGATÓW POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW

w Szczecinie z dnia 10 czerwca 2015 roku

w sprawie społecznego znaczenia rodzinnych ogrodów działkowych i kierunku ich dalszego rozwoju.

W obszarach zurbanizowanych, ogród to oaza zdrowego i aktywnego wypoczynku. Działka dla rodziny jest często jedyną alternatywą dla wypoczynku przed telewizorem, w ograniczonym metrażu mieszkania. Działka to współczesna apteka, to miejsce naturalnego wychowania w kontakcie z przyrodą.

Ogrody nie tylko biorą, ale także dają. Przekazana ziemia na urządzenie ogrodu, odwdzięcza się mieszkańcom swego rodzaju parkiem. Ogrody uzupełniają kurcząca się zieleń miasta, stają się przyjazne mieszkańcom.

Zagęszczanie powierzchni zabudowy miejskiej jest zagrożeniem dla ludzi, których nie stać na luksus „ucieczki z miasta”.

Podkreślenie ogrodów działkowych, jako obiektów użyteczności publicznej, znalazło się w ustawie nie przypadkowo. Miasto mające ogrody działkowe, odnosi wielorakie korzyści. Walory ogrodów nie wszystkie są jednak należycie dostrzegane i wykorzystane. Walory ekonomiczne, zdrowotne, psychiczne, klimatyczne, ekologiczne, wychowawcze, integracyjne – to wszystko, co ogrody oferują społeczeństwu. Ostatnio coraz częściej doceniane są walory socjalne ogrodów.

Uniwersalny charakter ogrodów działkowych powoduje, że rośnie zainteresowanie nimi. Stąd też rodzi się pytanie, jakie one będą i jak powinny funkcjonować w przyszłości. Zainteresowanie ogrodami dowodzi, że niewyczerpana jest formuła ogrodnictwa działkowego.

Aby wykorzystać potencjał ogrodów działkowych potrzebne są jednak zmiany.

Zmieniająca się szybko rzeczywistość wymaga nadążania za rozwojem myśli ludzkiej, techniki, technologii oraz zmieniającej się mentalności współczesnego człowieka i jego potrzeb. Ogrody działkowe mają odegrać w tym zbawienną rolę.

Główne kierunki rozwoju ogrodów to przede wszystkim:

- poprawa ekologii środowiska, w którym żyjemy. Zadanie nie jest łatwe do zrealizowania i wymaga nakładów. Należy jednak szukać dróg do rozwiązywania tych problemów w porozumieniu z samorządami lokalnymi dla obopólnych korzyści
- prowadzenia długofalowej polityki zmierzającej do modernizacji ogrodów i działek, przy założeniu bardziej intensywnego wykorzystania gruntów ogrodowych, na cele służące środowisku społecznemu

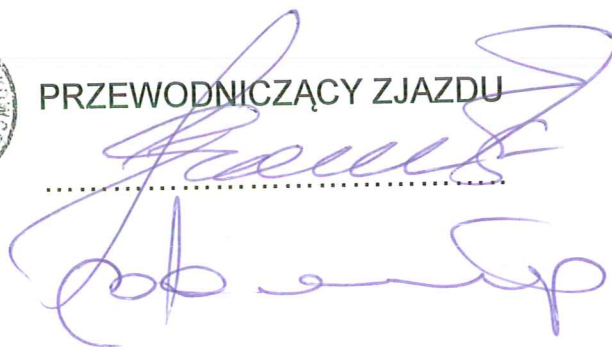
- kompleksowe usprawnienie systemu zarządzania ogrodami okręgu przez wprowadzanie innowacji, zdobycie nowych technologii, uproszczenie procedur, wykorzystanie w ogrodach energii odnawialnej, rozbudowę infrastruktury służącej otoczeniu.
- zaktywizowanie wewnętrznego życia w ogrodzie przez szeroko pojętą działalność prorodzinną z wykorzystaniem dostępu do społecznych programów, sprzyjających ludziom starszym i dzieciom
- coraz większe upowszechnianie idei otwartych ogrodów z wykorzystaniem posiadanego potencjału technicznego, bazy, terenu oraz ludzi o kwalifikacjach przydatnych do współpracy ze środowiskiem społecznym.

Dla realizacji idei ogrodów przyszłości, potrzeba nam spokoju, stabilizacji i środków finansowych.

SEKRETARZ ZJAZDU



PRZEWODNICZĄCY ZJAZDU



Stanowisko

VIII OKRĘGOWEGO ZJAZDU DELEGATÓW POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW

w Szczecinie z dnia 10 czerwca 2015 roku

w sprawie zagrożeń wynikających z roszczeń do gruntów i konieczności ustawowego zabezpieczenia ogrodów przed skutkami wynikającymi z roszczeń.

Rodzinne ogrody powstawały w różnym czasie i w różny sposób kształtowała się ich przynależność. Na dzisiejszy stan prawny gruntów zajmowanych przez ogrody miały wpływ warunki ustrojowe oraz zmiany form własności.

Popelniane wcześniej błędy urzędnicze, zaniechania, zaniedbania lub zagubienie dokumentów, powodują dzisiaj ogromne problemy z wykazaniem prawa do gruntu.

Pojawiają się często przypadki ujawniania roszczeń, za które działkowcy nie ponoszą winy, ale których skutki dotyczą ich i całe ogrody.

Stowarzyszenie Ogrodowe PZD, prowadząc ogrody, nie jest w stanie zaspokoić zgłaszanych roszczeń, by uratować ogrody przed likwidacją. Skutki bezumownego korzystania z gruntów, kończą się drakońskimi wyrokami sądowymi o zapłatę oraz likwidacją części lub całych ogrodów. Odbywa się to często po użytkowaniu gruntu przez okres daleko przewyższający prawo do zasiedzenia.

Jedyną drogą do uregulowania kompleksowego spraw roszczeniowych jest uchwalenie ustawy reprivatyzacyjnej, która skończyłaby raz na zawsze spory sądowe.

Chociaż jest to problem trudny do rozwiązania, musi on być rozstrzygnięty, czy wcześniej, czy później.

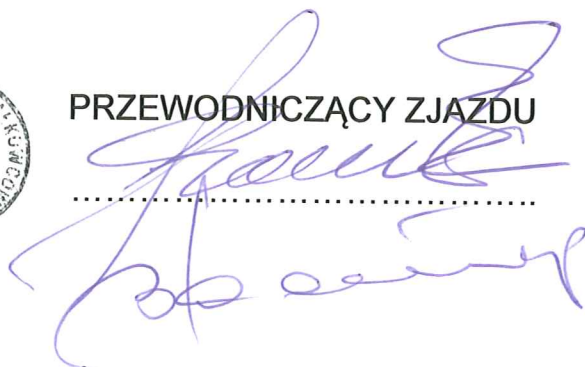
VIII Okręgowy Zjazd Delegatów, zwraca się do wszystkich działkowców o poparcie inicjatywy ustawowego rozwiązania sprawy roszczeń oraz o pełną informację o pojawiających się roszczeniach, o śledzenie biegu każdej sprawy, włączanie się do obrony ogrodów oraz o wsparcie naciskiem społecznym działań PZD, by sprawa każdego roszczenia, była rozstrzygnięta sprawnie i społecznie sprawiedliwa. W przypadku spraw bez szans, na korzystne rozwiązanie dla PZD, także o wyrażenie zgody na wydanie terenu, by nie brnąć w niebotyczne opłaty z wyroków sądowych.

Opowiadamy się za ustawowym uregulowaniem reprivatyzacji, jednak przy pełnej ochronie praw działkowców i przed skutkami likwidacji oraz obciążaniem Stowarzyszenia Ogrodowego PZD kwotami wynikającymi z roszczeń.

SEKRETARZ ZJAZDU



PRZEWODNICZĄCY ZJAZDU



Stanowisko
VIII OKRĘGOWEGO ZJAZDU DELEGATÓW
POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW

w Szczecinie z dnia 10 czerwca 2015 roku

w sprawie zmian statutu PZD

Zmiana statutu Polskiego Związku Działkowców, wynikająca z przepisu art. 68 ustawy o ROD, została przez PZD zrealizowana. Dokonano analizy wszystkich zgłoszonych wniosków przez indywidualnych działkowców i organy statutowe Związku. Przyjęto wnioski zasadne przez komisję statutową, wspartą przez zespół doradców prawnych. Opracowano projekt nowego statutu PZD. Statut poddano publicznej dyskusji i ocenie działkowców.

W wyniku wielokrotnego poprawiania roboczych tekstów, został wypracowany dobry model nowego statutu, zgodnego z ustawą o ROD i ustawą Prawo o Stowarzyszeniach.

Wypracowanie dobrego modelu statutu nie było rzeczą łatwą, ze względu na konieczność zachowania przepisów ustawy szczegółowej o ROD i ustawy o charakterze ogólnym - o stowarzyszeniach.


W wersji ostatecznej statut upubliczniono z myślą o ocenie przez działkowców. Statut ten jest akceptowany przez działkowców i odpowiada potrzebom praktyki, wypracowanej przez wiele pokoleń działkowców, prowadzących ogrody działkowe.

Zgłoszone zastrzeżenia organu nadzoru a podtrzymane przez sąd, zostały uwzględnione, by uniknąć niezgodności z ustawami oraz aby spełniał wszystkie kryteria wymagane przy jego rejestracji.

Na walnych zebraniach sprawozdawczo –wyborczych 2015 r. zostały mocno wyakcentowane kierunki zmian w statucie, dając możliwość oceny przez działkowców. Ogrody oczekują na nowy statut i jego rejestrację. Dualizm wynikający z dwóch statutów, utrudnia funkcjonowanie ogrodów. Życie nie znosi próżni, a ogrody nie mogą czekać na teoretyczno-prawne rozprawy.

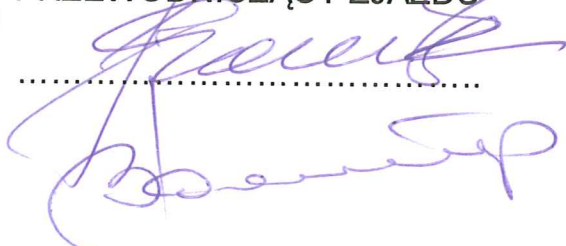
VIII Okręgowy Zjazd Delegatów PZD, akceptuje treść merytoryczną statutu i rekomenduje jego przyjęcie przez najwyższy organ statutowy PZD –XII Krajowy Zjazd Delegatów PZD.

SEKRETARZ ZJAZDU

.....




PRZEWODNICZĄCY ZJAZDU

.....


Stanowisko

VIII OKRĘGOWEGO ZJAZDU DELEGATÓW POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW

w Szczecinie z dnia 10 czerwca 2015 roku

w sprawie akceptacji kierunku polityki naczelnych organów statutowych PZD

Posiadanie, przez środowisko działkowców, niezależnego samorządu, jest najlepszym dotychczasowym rozwiązaniem. Dowodzi tego rozwój ogrodów, jaki nastąpił od powołania do życia PZD. Potwierdza to również okres 34 lat, w których Związek skutecznie bronił działkowców przed próbami ograniczenia ich praw, czy przed likwidacją ogrodów działkowych.

VIII Okręgowy Zjazd Delegatów PZD, po zapoznaniu się z ze sprawozdaniem działalności za lata 2011 – 2015 oraz po zapoznaniu się z programem na nową kadencję stwierdza, że zachowanie silnego Związku PZD, jest warunkiem niezbędnym do istnienia i rozwoju rodzinnych ogrodów działkowych. W świecie, w którym wszyscy dążą do integracji, działkowcy nie mogą postępować inaczej. Silna reprezentacja jest potrzebna, jako partner dla lokalnych oraz państwowych struktur. Rozproszenie osłabia skuteczność upominania się o poszanowanie naszych praw. Jednolita struktura to sukces działkowców.

Prowadzona polityka Krajowej Rady PZD, kierowanej przez długoletniego Prezesa Związku, jest przez nas w pełni akceptowana.

Wyrażamy uznanie, za przewidywalność sytuacji i reakcje na każde zagrożenie dla ogrodów lub działek.

Mamy pełne zaufanie do władz krajowych, utożsamiamy się z prowadzoną polityką, którą popieramy. Uważamy jednocześnie, że tylko pełna integracja naszej organizacji jest w stanie skutecznie bronić naszych ideałów.

Za pełne poświęcenie i oddanie się sprawie rodzinnych ogrodów działkowych wyrażamy wdzięczność Prezesowi Związku – Panu Eugeniuszowi Kondrackiemu.

Wyrazy podziękowania kierujemy do członków Krajowej Rady i pełnomocników inicjatywy obywatelskiej obydwu ustaw, które udało się tą drogą wywalczyć.

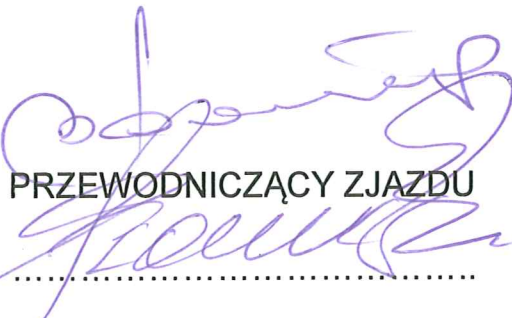
Doceniamy pracę pracowników biura Krajowej Rady, w szczególności w realizacji procesu wdrażania przepisów nowej ustawy.

SEKRETARZ ZJAZDU


.....



PRZEWODNICZĄCY ZJAZDU


.....

List otwarty
VIII OKRĘGOWEGO ZJAZDU DELEGATÓW
POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW

w Szczecinie z dnia 10 czerwca 2015 roku

do Premiera RP

Szanowna Pani Premier,

VIII Okręgowy Zjazd PZD docenia rolę Pani Premier, zarówno w okresie sprawowania mandatu Marszałka Sejmu, kiedy toczyły się boje o kształt przyszłej ustawy o ROD, kiedy postawa Pani była przyjazna ogrodom. Również obecne gesty Pani Premier, w kierunku pomocy w rozwiązywaniu trudnych problemów naszego stowarzyszenia dowodzą, że dalej możemy liczyć na wsparcie, w każdej sytuacji zagrażającej prawom działkowca i ogrodu.

PZD prowadzi ogrody od 34 lat samodzielnie, dlatego posiada doświadczenie wystarczające do poprawnego ich funkcjonowania.

Ale nie wszystko zależy od PZD.

Sytuacja materialna rodzin działkowców, prowadzi często do zamieszkiwania w altanach. Jest to naruszenie prawa, skutkujące nawet wypowiedzeniem prawa do działki. Mało się jednak robi w kierunku ograniczenia lub likwidacji tego zjawiska.

Od Rządu RP oczekivalibyśmy, by przyjąć długofalowy program wyjścia z tego impasu. Pozwoliłoby to na wyrugowanie z ogrodów niepożądanych zjawisk, a rodzinom potrzebującym, stworzyłoby się lepsze warunki ich egzystencji.

Jesteśmy otwarci na rozwiązywanie tych problemów, ale sami tego nie jesteśmy w stanie zrobić.

Szanowna Pani Premier, jesteśmy usatysfakcjonowani nową ustawą o rodzinnych ogrodach działkowych, która w pełni odpowiada praktyce, konstytucyjności i warunkom określonym przez Trybunał Konstytucyjny. Jednak pojawiają się głosy podważające wartość tej ustawy oraz nasze prawo do zachowania Związku.

Wobec powtarzających się pomysłów na osłabienie silnej organizacji samorządnej i działań utrudniających funkcjonowanie stowarzyszenia PZD, zwracamy się do Pani Premier o podjęcie przez Rząd takich działań, które wyeliminują przesłanki niespójności pomiędzy ustawą o ROD, a ustawą o Stowarzyszeniach po to, aby ogrodom zapewnić stabilizację oraz spokój. Mamy dobrą ustawę, której nie wolno zmieniać. Działkowcy są wyczuleni na punkcie swojej ustawy. Wiedzą, że bez gwarancji prawnych oraz silnego samorządu zdolnego bronić ich skutecznie, byłiby skazani na przegraną.

Szanowna Pani Premier, dziękujemy za dotychczas prezentowaną postawę. Mamy nadzieję, że teraz i w przyszłości znajdziemy w Pani orędownika naszego interesu.

SEKRETARZ ZJAZDU

.....




PRZEWODNICZĄCY ZJAZDU

.....
